SunVeil
HIGASHI TOMIGAOKA
サンヴェール東登美ヶ丘

新邸堂々完成

全130区画のビッグタウン「サンヴェール東登美ヶ丘」

ラスト1邸

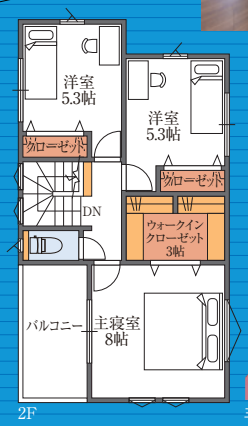
※現地街並

収納充実、家事効率の良い家

洗面脱衣室

広めの洗面脱衣室には、カウンター付きのお洒落な洗面化粧台を採用。玄関から土間収納を通り、すぐ手洗い・うがいに向かえる動線にしています。

家事コーナーにもなるキッチン横に設置したカウンター。



19号地

4LDK +土間収納 +ウォークインクローゼット

□敷地面積／200.42㎡(約60.62坪)
□延床面積／108.47㎡(約32.81坪)
□1F床面積／62.93㎡
□2F床面積／45.54㎡

角地　敷地60坪　即入居可

販売価格(土地+建物)
4,490万円
[全居室照明器具付・外構工事費・消費税込]

LDK+和室

直線型のLDK18.2帖は、キッチンからダイニング、リビングを見渡すことができます。また和室の戸襖を開放すると、さらなる広がりが生まれます。

プライベートガーデン

建物の南側に大きな庭スペースを設けました。道路からの視線を気にせず、お子さまの遊び場としても、ご家族でBBQを楽しむスペースとしても活用できます。

三和住宅株式会社
イメージキャラクター
花ちゃん

この土日
[10:00～17:00]
事前予約制

モデルハウス&完成住戸見学会開催中

ご見学を希望される方は、下記フリーダイヤルまたはWEBサイトから事前にご予約ください。

※掲載の写真は令和4年4月に撮影したものです。

三和住宅の
コンセプト
モデルハウス

EGAO
家族みんなが笑顔になる家

※掲載の写真は令和3年10月に撮影したものです。

■「サンヴェール東登美ヶ丘 全体概要」●所在地／奈良市押熊町1576-3他●交通／近鉄けいはんな線「学研奈良登美ヶ丘」駅より徒歩25分、同駅より奈良交通バス約5分「東登美ヶ丘六丁目」バス停下車徒歩8分、近鉄奈良線「学園前」駅より奈良交通バス約10分「東登美ヶ丘一丁目」バス停下車徒歩4分●総区画数／130区画●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／60%●地目／宅地●設備／関西電力、都市ガス、市営水道、公共下水●外壁後退距離／1.5m以上●道路／開発道路6m・私道負担なし●建物高さ制限／10m●その他規制／宅地造成等規制区域、砂防地域、地区計画●事業主(売主)／三和住宅株式会社【建売分譲概要】●今回販売戸数／1戸●宅地面積／200.42㎡●建延面積／108.47㎡●販売価格(土地+建物)／4,490万円(全居室照明器具付、外構工事費・消費税込)●構造／木造セメント瓦葺2階建●完成時期／令和4年4月●入居時期／即入居可(諸手続き完了後)※掲載の物件は先着順販売につき、売約済みの際はご容赦ください。※お申し込みの際は、申込証拠金10万円と印鑑、及び本人を証明できるもの(免許証・健康保険証等)をご持参ください。申込証拠金は販売価格の一部に充当します。■広告有効期限／令和4年7月末日

【事業主・売主】
■国土交通大臣免許(14)994号
■(公社)奈良県宅地建物取引業協会会員
■(一社)関西住宅産業協会会員
■建設業許可／奈良県知事(特-3)第13786号

三和住宅株式会社
〒631-0821 奈良市西大寺東町2丁目1番63号サンワシティ西大寺5F TEL.0742-36-3035

【お問い合わせはこちら】
0120-554-028
AM10:00～PM6:00(水曜日定休)

最新情報はWEBサイトでチェック!!
三和住宅 検索